







MEERBLICK | Luxuriöse 2 SZ+2 Villa in Caliças zum Verkauf – Lagos

Details der Immobilie

REFERENZ:	916
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Grundstücksgröße:	760
Bruttobaufläche:	358
Baujahr:	2003
Energieeffizienz:	D
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

Abdeckbarer Pool
Abstellraum
Abstellraum
Automatische Bewässerung
Automatisches Tor
Balkon
Bar
Bäume
Beheizter Pool
Blick über die Stadt
Büro
Doppelverglasung
Einbauschränke
Eingerichtete Küche
Elektrische Rolläden
Elektrische Wandheizkörper
Garage
Garten
Gegensprechanlage
Glasfaser Internet
Grillplatz
Heizung
Innenhof
Integrierte LED-Spots
Jacuzzi
Kamin
Keller
Klimaanlage vorinstalliert
Meerblick
Nähe am Golfplatz
Nahe dem Stadtzentrum
Obstbäume
Outdoor-Küche
Pool
Safe
Satelliten Fernsehen
Springbrunnen
Strandnähe
Südausrichtung
Terrasse
Umzäunt
Vordach
Wärmepumpe
Waschküche
Whirlpool
Wohngegend

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Svetlana Goussakov
Email : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Immobilien Beschreibung

Unser LiveAlgarve Team freut sich Ihnen eine traumhafte, nach Süden ausgerichteten Villa in Caliças, Lagos, wo Luxus auf eine ruhige Lage in einer der begehrtesten Wohngegenden trifft.

Das Anwesen liegt in einer Nachbarschaft von ähnlich luxuriösen Immobilien und bietet einen atemberaubenden Meerblick. Der sorgfältig angelegte tropische Garten, der die Villa umgibt, bildet eine Oase natürlicher Schönheit, abgeschiedener Privatsphäre und Raffinesse.

Wenn Sie die Villa betreten, werden Sie von außergewöhnlichen Fliesen (handgefertigte Terrakotta) auf den Böden und in den Badezimmern begrüßt, welche hochwertige Handwerkskunst reflektieren. Die Decken aus massiven Holzbalken strahlen Wärme und Eleganz aus, während ein frei hängender Kamin im Wohnbereich für gemütliche Abende mit den Liebsten einlädt.

Dieses elegante Haus bietet vier Schlafzimmer, darunter eine prächtige Suite als Hauptschlafzimmer mit Whirlpool, und Waschbecken, die makellos aus rotem Marmor gefertigt sind und Ihrer Alltagsrutine einen Hauch von Raffinesse verleihen. Eine Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für ein angenehmes Raumklima, und der große beheizte Pool (mit Wärmepumpe betrieben) ist ein einladender Rückzugsort für Entspannung und Unterhaltung.

Eine geräumige Garage für zwei Autos macht das Parken leicht. Die Gartenwege sind mit Pflastersteinen verlegt, die dem Außenbereich Charme und Charakter verleihen. Die natürlich gewachsene mediterrane Flora spendet Ihnen an heißen Sommertagen Schatten bei Aufenthalten im Freien.

Trotz der privaten Lage dieser Villa sind alle Annehmlichkeiten und Dienstleistungen nur einen Katzensprung entfernt, was das tägliche Leben mühelos und bequem macht. Der berühmte Strand von Meia Praia ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Die Immobilie befindet sich in einem tadellosen Zustand und wird unmöbliert zum Verkauf angeboten.

Nutzen Sie die Gelegenheit, diese exquisite Villa an der Algarve zu besitzen, wo Luxusleben auf Küstencharme trifft. Setzen Sie sich mit uns in Verbindung, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und dieses Traumhaus Ihr Eigen zu nennen.