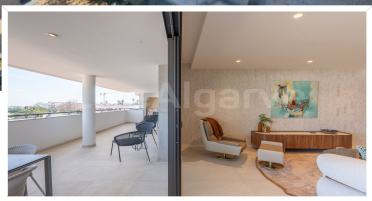

NEUBAU | Ultra Modernes 2 SZ City Apartment in Ameijeira zum Verkauf - Lagos

Details der Immobilie

REFERENZ:	911
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	126
Baujahr:	2023
Energieeffizienz:	A
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

Abstellraum	Elektroauto-Ladestation Vorinstallation	Nahe dem Stadtzentrum
Abstellraum	Fitnessraum	Neubau
Aufzug	Garage	Photovoltaikanlage
Automatisches Tor	Garten	Pool
Balkon	Gegensprechanlage	Privates Kondominium
Beheizter Pool	Gemeinschaftsgarten	Sauna
Blick über die Stadt	Gemeinschaftspool	Smart Home Steuerung
Dachterrasse	Glasfaser Internet	Solarmodul
Doppelverglasung	Heizung	Strandnähe
Einbauschränke	Jacuzzi	Videoüberwachungsanlange
Eingerichtete Küche	Keller	Wohngegend
Electric Gates	Klimaanlage	Zentalheizung
Elektrische Rolläden	Nähe am Golfplatz	

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Sergey Malinka
Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Sind Sie auf der Suche nach einer hochmodernen, neuen Immobilie in der Küstenstadt Lagos? Der Kauf dieser lichtdurchfluteten Wohnung im zweiten Stock ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für Liebhaber eines komfortablen Lebens und eine perfekte Investitionsmöglichkeit! Die Wohnanlage "Santa Maria II" wird im Jahr 2024 fertiggestellt und bietet alles, was Sie für einen exklusiven Lebensstil benötigen! Die angebotene Wohnung ist modern, umweltfreundlich, repräsentativ und ideal, um das ganze Jahr über an der Algarve zu leben.

Die Lage ist hervorragend, nur wenige Minuten vom historischen Stadtzentrum von Lagos, dem Yachthafen, den Golfplätzen und dem Strand entfernt, mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe, Bars, Restaurants, Geschäften, Supermärkten, Schulen, Banken, Einkaufszentren und Kliniken. Lassen Sie uns auf einige wichtige Details hinweisen: Der moderne, geräumige, offene Grundriss verfügt über eine voll ausgestattete, elegante Küche mit Bosch-Geräten und elegante Wohn- und Essbereiche, die zu den Terrassen führen, wo Sie das Leben im Freien genießen können. Die 2 ruhigen Schlafzimmer haben Einbauschränke, und die Hauptsuite verfügt über ein eigenes Bad. Beide modernen Wohlfühlbäder sind exquisit. Darüber hinaus verfügt diese Wohnung über einen Parkplatz in der Tiefgarage und viele weitere luxuriöse Einrichtungen.

Die umweltfreundliche zeitgenössische Architektur trifft auf anspruchsvolles modernes DESIGN und luxuriöse Qualitätsmerkmale.

Komfort: Alle Wohnungen verfügen über eine Klimaanlage, Fußbodenheizung, elektrische Jalousien, eine Solaranlage für die Warmwasserbereitung, ein Smart-Home-System, eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung, ein Energiezertifikat der Klasse A+, einen POOL im Freien und einen PRIVATPARKPLATZ im Untergeschoss. Sie werden GYM und SAUNA und einen Landschaftsgarten mit gemeinsamen Bereichen für Geselligkeit genießen.

Sicherheit: "Santa Maria II" ist eine private Wohnanlage in einer ruhigen Wohngegend, die mit den neuesten Sicherheitssystemen und automatischen Toren ausgestattet ist.

Größe: Die 2-Schlafzimmer-Wohnung hat eine bebaute Fläche von 126m²

Exklusivität: Ihr hochmodernes Luxusdomizil wird sich von allen anderen abheben!