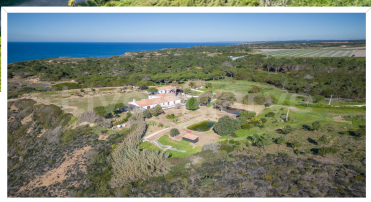

DIREKT AM MEER |Traumhaftes 27 ha großes Anwesen an der Algarve Silberküste bei Odeceixe zum Verkauf – Aljezur

Details der Immobilie

REFERENZ:	827
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Grundstücksgröße:	270000
Bruttobaufläche:	450
Baujahr:	2006
Energieeffizienz:	-
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

Abgeschieden	Eingerichtete Küche	Privater Garten
Abstellraum	Fussbodenheizung	Privater Pool
Abstellraum	Garten	Safe
Alarmanlage	Grillplatz	Satelliten Fernsehen
Auf dem Land	Hubschrauberlandeplatz	Strandnähe
Automatische Bewässerung	Innenhof	Surround Musikanlage
Bäume	Kamin	Teich
Blick über das Land	Kaminofen	Terrasse
Boiler	Küsten Immobilie	Tiefenbrunnen
Büro	Meerblick	Waschküche
Carport	Möbliert	Zentalheizung
Doppelverglasung	Obstbäume	
Einbauschränke	Pool	

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Sergey Malinka
Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Wenn Sie auf der Suche nach einem weitläufigen Grundstück sind, direkt am Atlantischen Ozean und einen atemberaubenden, unverbaubaren Blick auf das Meer bietet, kann diese friedliche Liegenschaft der perfekte Ort für Sie sein.

Die Lage hat einen überwältigenden WOW-Faktor und ist unvergleichlich einzigartig. Sie wohnen innerhalb des Naturparks Costa Vicentina mit Blick über die Klippen aufs Meer, und es gibt sogar einen privaten Pfad, der zu einer eigenen kleinen Kieselstrandbucht führt.

In wenigen Autominuten erreichen Sie das nächste Dorf Rogil, wo Sie Supermärkte, Lebensmittelgeschäfte, Restaurants, Cafés, eine Bank, etc. finden. Nach Aljezur oder Odeceixe sind es etwa 13 Minuten, und Lagos, Vila do Bispo und Sagres erreichen Sie in weniger als 1 Stunde. Der internationale Flughafen Faro (FAO) liegrt1 Stunde und 30 Minuten Fahrzeit entfernt.

GRÖSSE & AUSSTATTUNG: Umgeben von üppigem Grün, kommt dieses prächtige Anwesen in gutem Zustand (renoviert 2006), voll möbliert und hervorragend ausgestattet zum Verkauf. Die weitläufige Immobilie bietet drei Gebäude. Das 4 SZ Haupthaus (270 m²) verfügt über ein 70 m² großes Wohnzimmer mit einem 2,7 m breiten Kamin und eine Sound- und Stereosteuerung für die auch den Hauptterrassenbereich beschallen kann. Die voll ausgestattete Küche und das Esszimmer bieten einen 3 m breiten Kamin und ein unabhängiges Surround-Sound- und TV-System. Zwei der 4 Schlafzimmer sind Suiten mit eigenem Bad, und ein drittes Gemeinschaftsbad ist vorhanden.

Das Haus ist mit 3 sonnigen Terrassen verbunden, auf denen Sie das herrliche Klima der Algarve genießen können. Ein externes Soundsystem, ein Grill, ein traditioneller hölzerner Brot-/Pizzaofen und ein fantastischer Swimmingpool heißen Sie in Ihrem privaten Outdoor Paradies willkommen.

Ein unabhängiges Gästehaus (98 m²) bietet ein Apartment mit Küche, Bad und einer Werkstatt für die Haus- und Gartenpflege mit separatem Eingang. Telefon, TV, Gas, Strom und Wasserversorgung sind unabhängig vom Haupthaus.

Außerdem gehört ein weiteres 2 SZ Studio zum Anwesen.

Diese atemberaubende Clifftop Immobilie ist ideal, um das ganze Jahr über mit der Familie zu leben oder als attraktive Investition für touristische Vermietungen. Es könnte z.B. ein wunderschönes Retreat und ein Boutique-Hotel sein.

Wahrlich ein Paradies an der begehrten West ALGARVE!