







GELEGENHEIT | Schöne 2-SZ-Wohnung in Pool-Kondominium im Parque de Moinho zum Verkauf – Lagos

345.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	1145
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	91
Baujahr:	1993
Energieeffizienz:	C
Eigentumswohnung:	58

Ausstattung

- Abstellraum
- Balkon
- Bäume
- Blick über die Stadt
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- Eingerichtete Küche
- Gemeinschaftspool
- Heizung
- Nähe am Golfplatz
- Pool
- Privates Kondominium
- Strandnähe
- Teiweise möbliert
- Terrasse
- Wohngegend

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Sergey Malinka
Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Diese gepflegte Erdgeschosswohnung befindet sich im Wohngebiet Parque do Moinho in Lagos und bietet eine ausgewogene Kombination aus Komfort, Funktionalität und Freiluftleben in einer privaten Wohnanlage mit gemeinsamem Swimmingpool und Sonnenterrasse.

Die Innenräume wurden durchdacht gestaltet, um den Alltag so angenehm wie möglich zu machen. Ein heller Wohn- und Essbereich bildet das Herzstück der Wohnung und schafft eine einladende Atmosphäre für ruhige Abende und gesellige Runden mit Gästen. Große Fensterfronten verbinden den Wohnbereich mit einem großzügigen Balkon mit Blick auf den Gemeinschaftspool und erweitern so den Wohnraum fast das ganze Jahr über.

Die geräumige, voll ausgestattete Küche ist auf den praktischen täglichen Gebrauch ausgelegt und bietet direkten Zugang zum Balkon.

Die Wohnfläche umfasst zwei komfortable Schlafzimmer, die jeweils mit Einbauschränken ausgestattet sind und reichlich Stauraum bieten. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen privaten Balkon und bietet damit einen angenehmen Rückzugsort mit zusätzlichem Platz im Freien. Ein zweites Badezimmer steht dem verbleibenden Schlafzimmer sowie den Gästen zur Verfügung.

Die Wohnung befindet sich in gutem Zustand und wird teilmöbliert verkauft, sodass der neue Eigentümer problemlos einziehen kann und zugleich Spielraum für persönliche Akzente bleibt. Eine Einzelheizung sorgt das ganze Jahr über für Komfort.

In einer etablierten Wohnanlage gelegen, genießen die Bewohner Zugang zum gemeinschaftlichen Swimmingpool und zur Terrasse, was ein attraktives Umfeld zur Entspannung schafft, ohne dass ein privater Garten oder Pool gepflegt werden muss.

Dank der Lage im Parque do Moinho ist eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter das historische Zentrum von Lagos, der Yachthafen, wunderschöne Strände, Restaurants, Cafés und Golfplätze, bequem erreichbar. Diese Immobilie eignet sich gleichermaßen als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investition in einer der begehrtesten Küstenregionen der Algarve.

Interessiert?

Wenden Sie sich an das Team von LiveAlgarve Realty, um mehr über dieses Angebot zu erfahren und einen privaten Besichtigungstermin nach Ihren Wünschen zu vereinbaren.