



GELEGENHEIT | 2 Traditionelle Portugiesische 3 SZ-Doppelhaushälften in Odiáxere zum Verkauf – Lagos

650.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ: 1052
 Schlafzimmer: 6
 Badezimmer: 3
 Grundstücksgröße: 990
 Bruttobaufläche: 207
 Baujahr: 1977
 Energieeffizienz: D
 Eigentumswohnung: -

Abstellraum
 Abstellraum
 Bäume
 Dachterrasse
 Einbauschränke
 Eingerichtete Küche
 Garage

Ausstattung

Garten
 Innenhof
 Kamin
 Nähe am Golfplatz
 Nahe dem Stadtzentrum
 Obstbäume
 Privater Garten

Strandnähe
 Teilweise möbliert
 Terrasse
 Umzäunt
 Wohngegend

Büro: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Adriano Guerreiro

Email : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Immobilien Beschreibung

Unser LiveAlgarve-Team präsentiert zwei typisch Portugisische Häuser mit Garten im Herzen von Odiáxere, einer ruhigen Ortschaft nur wenige Minuten von Lagos und der atemberaubenden Küste der Algarve entfernt.

Diese charakteristischen Immobilien, die zusammen verkauft werden, verfügen jeweils über **3 geräumige Schlafzimmer**. Ein Haus bietet **2 Badezimmer**, während das andere **1 Badezimmer** hat, wodurch sie sich ideal für das Mehrgenerationenwohnen, zur Vermietung oder als Renovierungsprojekt eignen.

Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück und umfasst mehrere Nebengebäude, die derzeit legalisiert werden und Potenzial für eine Erweiterung, Lagerung oder kreative Entwicklung bieten.

Im Außenbereich finden Sie einen privaten Garten, der sich perfekt zum Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien eignet. Ein nahegelegener Wasserkanal sorgt für eine einfache Bewässerung und macht diesen Ort ideal für den Anbau von Gemüse, Kräutern oder Zierpflanzen.

Die Häuser erfordern eine Renovierung, um sie auf einen modernen Standard zu bringen, bieten jedoch eine schöne Grundlage, um Ihr Zuhause zu gestalten oder eine rentable Investition in einer sehr begehrten Region zu tätigen.

Günstige Lage:

- Nur **7 Minuten (6 km)** von der pulsierenden Stadt **Lagos** und ihrem **historischen Zentrum** entfernt
- Nur **10 Minuten** zum **Yachthafen von Lagos** mit Restaurants, Cafés und Bootstouren
- Mehrere **Golfresorts**, darunter **Palmares** und **Boavista Golf**, sind in etwa **10–15 Minuten** erreichbar
- **10–15 Minuten** zu schönen Stränden wie **Meia Praia**, **Praia Dona Ana** und **Praia do Camilo**
- Knapp **1 Stunde** zum **internationalen Flughafen Faro (FAO)** mit guter Anbindung an die Autobahn

Ob Sie ein Restaurierungsprojekt, ein Familienanwesen oder einen Rückzugsort mit Vermietungspotenzial suchen, diese Immobilie bietet Vielseitigkeit, Charme und viel Potenzial in einem malerischen portugiesischen Dorf.

Interessiert?

Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und die Möglichkeiten dieser Immobilie zu entdecken.