







COUNTRYSIDE | Luxuriöses 3 SZ Anwesen mit Privatem See nahe Lagos zu verkaufen

1.500.000 €

Details der Immobilie

REFERENZ:	1051
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	4
Grundstücksgröße:	106500
Bruttobaufläche:	277
Baujahr:	1994
Energieeffizienz:	B
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

- Abgeschieden
- Abstellraum
- Abstellraum
- Atrium
- Auf dem Land
- Balkon
- Bäume
- Blick über das Land
- Blick über den Fluss
- Carport
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- Eingerichtete Küche
- Garage
- Garage für mehrere Autos
- Garten
- Grillplatz
- Heizung
- Innenhof
- Integrierte LED-Spots
- Kamin
- Kaminofen
- Klimaanlage
- Kücheninsel
- Obstbäume
- Platz für Tennisplatz
- Pool
- Privater Garten
- Privater Pool
- Satelliten Fernsehen
- See
- Solarmodul
- Springbrunnen
- Südausrichtung
- Teich
- Teiweise möbliert
- Terrasse
- Tiefenbrunnen
- Waschküche
- Zentalheizung
- Zisterne

Büro: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Agenteninformationen: Sergey Malinka
Email : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Immobilien Beschreibung

Wir von Live Algarve Realty freuen uns, Ihnen eine außergewöhnliche Immobilie inmitten der ruhigen **Monchique-Berge** präsentieren zu dürfen. Dieses außergewöhnliche **Landgut** bietet natürliche Schönheit, Privatsphäre und modernen Komfort. Auf einer großzügigen Fläche von **106.500 Quadratmetern** umfasst das Anwesen einen **privaten See**, üppige Gärten und eine **komplett renovierte Villa mit 5 Schlafzimmern (3 davon mit Bad)** , was es zu einem idealen Rückzugsort, einem dauerhaften Wohnsitz oder einer luxuriösen Investition macht.

Die Villa: Eleganz trifft auf modernes Wohnen

Die wunderschön restaurierte Villa bietet viel Platz und garantiert Privatsphäre und Komfort für Familie und Gäste. Jedes Detail der Innenausstattung zeugt von geschmackvollem Design, von der hochwertigen Ausstattung bis hin zu eleganten modernen Annehmlichkeiten, darunter

- Offene Küche und Essbereich mit hochwertigen Geräten
- Große Fenster mit Blick auf die Berge, den See und den Garten
- Klimaanlage
- Lizenzierte Bohrung
- Elegante Badezimmer mit Designer-Armaturen

Ob Sie einen gemütlichen Abend am Kamin genießen oder sich im Freien unterhalten, diese Villa bietet **luxuriöses Wohnen inmitten der Natur**.

Wohnen im Freien: Ein Garten der Ruhe

Treten Sie hinaus in einen gepflegten Garten mit altem Baumbestand, blühenden Pflanzen und einladenden Lounge-Bereichen. Verbringen Sie Ihre Tage entspannt am privaten See, genießen Sie Mahlzeiten im Freien oder tauchen Sie ein in die Ruhe. Dieses abgeschiedene Anwesen ist von unberührter Natur umgeben, mit Wander- und Radwegen vor der Haustür.

Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung

Trotz ihrer ruhigen Lage verfügt die Immobilie über eine hervorragende Verkehrsanbindung:

- **Stadtzentrum von Monchique** – 25 Minuten
- **Portimão** – 35 Minuten
- **Lagos** –15 Minuten
- **F1 Autódromo Internacional do Algarve (Arão)** – 25 Minuten
- **Flughafen Faro** – 50 Minuten
- **Nächstgelegene Golfresorts** – 35 Minuten (darunter Morgado Golf & Penina Golf & Palmares Golf)
- **Atemberaubende Strände der Algarve** – 35–45 Minuten (Praia da Rocha, Meia Praia, Alvor, Arrifana)

Warum in diese einzigartige, begehrte Immobilie investieren?

Diese wunderschöne Villa liegt günstig in zentraler Lage, um sowohl die goldenen Sandstrände der Südküste (einschließlich Meia Praia, Praia Dona Ana, Porto do Mós) als auch die atemberaubenden Strände der Westalgarve in Clérigo, Arrifana, Amoreira, Bordeira und Carrapateira zu erkunden und zu genießen.

Perfekt gelegen für verschiedene Aktivitäten, darunter:

- Vielzahl von 5-Sterne-Golfplätzen
- Segeln

- Wandern/Spazierengehen
- Radfahren
- Mountainbiking
- Kanufahren
- Wildschwimmen
- Reiten
- Unberührte Natur, reine Bergluft und ein friedliches Leben
- Wachsendes Interesse an nachhaltigen, ländlichen Immobilien
- Nähe zu den besten Sehenswürdigkeiten der Algarve ohne Menschenmassen
- Ideal als Familienanwesen, Wellness-Rückzugsort oder hochwertige Ferienimmobilie

Vereinbaren Sie noch heute einen privaten Besichtigungstermin

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, ein einzigartiges Anwesen in den Bergen der Algarve mit privatem See und luxuriöser Villa zu erwerben. Ob Sie Ruhe, Investitionspotenzial oder einen raffinierten Lebensstil inmitten der Natur suchen, diese Immobilie erfüllt alle Ihre Wünsche.

Interessiert?

Kontaktieren Sie unser LiveAlgarve Realty Team, um eine Besichtigung zu vereinbaren oder weitere Informationen anzufordern.