

MEERBLICK | Neue Luxuriöse 4+1 SZ Villa mit Spa in Vale da Lama Zum Verkauf - Lagos

2.950.000 €

| Details der Immobilie | | Ausstattung | | |
|-----------------------|------|--|--|---|
| REFERENZ: | 1035 | Abdeckbarer Pool | Flussblick | Pool |
| Schlafzimmer: | 5 | Abstellraum | Fussbodenheizung | Privater Garte |
| Badezimmer: | 6 | Abstellraum Alarmanlage | Garage Gegensprechanlage | Privater Pool Sauna |
| Grundstücksgröße: | 1350 | Atrium | Grillplatz | Solarmodul vor |
| Bruttobaufläche: | 630 | Automatisches Tor | Integrierte LED-Spots | Spa |
| Baujahr: | - | Balkon Beheizter Pool | Jacuzzi Keller | Strandnähe Terrasse |
| Energieeffizienz: | Α | Blick über die Golfanlage | Klimaanlage | Türkisches Bac |
| Eigentumswohnung: | - | Doppelverglasung Einbauschränke Eingerichtete Küche Electric Gates | Küsten Immobilie Meerblick Nähe am Golfplatz Nahe dem Stadtzentrum | Wärmepumpe Wohngegend Zentalheizung |
| | | Elektrische Rolläden | Neubau | |

Tel: +351 282 035 092

Email: ag@livealgarve.com

Tel: +351 910845014

Immobilien Beschreibung

Im Herzen von Vale da Lama gelegen, ist diese neue Villa mit 5 Schlafzimmern eine beeindruckende Kombination aus modernem Design und maritimer Eleganz. Dieses architektonische Prunkstück soll bis Ende 2025 fertiggestellt werden und bietet auf einem 1.350 m² großen Grundstück eine großzügige Wohnfläche von insgesamt 630 m², die Komfort, Innovation mit außergewöhnlich natürlicher Umgebung vereint.

Top Lage an der Algarve

Dieses Haus liegt neben dem Weltklasse-Golfresort Palmares in einer der attraktivsten Wohngegenden der Algarve. Es bietet einen Blick auf die ruhige Alvor-Mündung und den goldenen Sandstrand von Meia Praia. Von hier aus sind Sie nur:

- 5 Minuten vom Strand Meia Praia
- 10 Minuten vom Stadtzentrum von Lagos und dem Yachthafen
- 10 Minuten vom Palmares Golf & Boavista Golf
- 15 Minuten vom Strand Alvor
- 50 Minuten vom internationalen Flughafen Faro (FA0)
- 10 Minuten vom Bahnhof und Busbahnhof Lagos

Die Lage bietet eine ruhige Atmosphäre inmitten geschützter Naturlandschaften und gleichzeitig die Nähe zu allen lokalen Annehmlichkeiten und Verkehrsverbindungen.

Design, das Raum und Licht zelebriert

Dieses zweistöckige Haus legt Wert auf das Leben im Innen- und Außenbereich. Das Erdgeschoss öffnet sich zu einem großzügigen 120 m² großen sonnigen Wohnbereich, der sich mit einer Highend Küche verbindet. Durchgehende Glasschiebetüren führen auf eine große, nach Süden ausgerichtete Terrasse und einen privaten Poolbereich, ideal zum Entspannen.

Weitere Merkmale auf dieser Ebene sind:

- · 2 große Schlafzimmer mit eigenem Bad
- Ein privater Wellnessbereich mit Sauna, Dampfbad und Kaltwasserbecken
- Eine Garage für 4 Autos mit internem Zugang

Im Obergeschoss bieten 2 großzügige Suiten Privatsphäre und direkten Zugang zu einer Panoramaterrasse mit unverbautem Blick auf die Flussmündung und das Meer.

Moderner Komfort & Ökoeffizienz

Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um ein raffiniertes Wohnerlebnis zu bieten.

- Fußbodenheizung im gesamten Haus
- Integrierte Klimaanlage
- Solarenergiepanele
- · Sichere elektrische Tore
- Energieeffizienzklasse: Klasse A

Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Sommer oder eine Investition in einer der vielversprechendsten Lagen Portugals suchen, diese Villa in Vale da Lama bietet Ihnen das Beste der westlichen Algarve.

Interessiert

| Kontaktieren Sie unser LiveAlgarve Realty Besichtigungstermin zu vereinbaren. | Team, um detaillierte Informationen zu erhalten und einen privaten |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |