

BUSINESS OPPORTUNITY | Coffee Shop in Odiáxere zum Verkauf – Lagos

140.000€

Blick über die Stadt

Geschäftsgegend

Details der Immobilie	
REFERENZ:	1015
Schlafzimmer:	-
Badezimmer:	2
Grundstücksgröße:	-
Bruttobaufläche:	79
Baujahr:	1994
Energieeffizienz:	RQ
Eigentumswohnung:	-

Ausstattung

Stadtzentrum Nähe am Golfplatz Nahe dem Stadtzentrum Strandnähe

Tel: +351 282 035 092

Tel:+351 910845014

Immobilien Beschreibung

Erstklassige Gewerbefläche, ideal für Coffeeshop, Einzelhandel oder andere Unternehmen!

Suchen Sie nach dem perfekten Standort, um Ihr Unternehmen zu gründen oder zu erweitern? Diese vielseitige Gewerbefläche bietet eine fantastische Gelegenheit in einem stark frequentierten Gebiet, ideal für einen Coffeeshop, ein Einzelhandelsgeschäft oder andere Unternehmungen.

Hauptmerkmale:

- Erstklassige Lage An der Nationalstraße 125 gelegen, wodurch eine hohe Sichtbarkeit und ein einfacher Zugang gewährleistet sind.
- Umgeben von anderen Unternehmen Profitieren Sie vom Fußgängerverkehr mit drei benachbarten Geschäften.
- Geräumiges Interieur Eine komfortable Aufteilung auf 79,4 m², die sich an Ihre geschäftlichen Anforderungen anpasst.
- Bezugsfertig Die Räumlichkeiten sind bereit, ihren neuen Eigentümer willkommen zu heißen.
- Niedrige Instandhaltungskosten Genießen Sie eine sehr niedrige Eigentumswohnungsgebühr.
- Praktische Einrichtungen Ausgestattet mit zwei Badezimmern für zusätzlichen Komfort.

Großartige Lage - Nah an allem!

- Nur eine kurze Fahrt zu den schönen Stränden.
- In der Nähe von renommierten Golfresorts, perfekt, um Besucher anzulocken.
- Etwa 15 Minuten vom Stadtzentrum von Lagos entfernt, was es zu einem ausgezeichneten Geschäftszentrum macht.

Dies ist eine Gelegenheit für Unternehmer, ein Geschäft in einem strategischen Gebiet zu eröffnen. Ob Sie ein gemütliches Café, ein Boutique-Geschäft oder ein anderes Einzelhandelsunternehmen eröffnen möchten, dieser Raum ist für Sie bereit!

Kontaktieren Sie unser LiveAlgarve-Immobilien-Team für weitere Informationen!